



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

## COPIA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 83 Del 30-12-2019

**Oggetto: URBANISTICA - PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE - A= DOZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 E 23 DELLA L.R. 65/2014 E S.M.I.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di dicembre alle ore 19:00 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, si e' riunito il Consiglio Comunale, convocato nelle forme di legge e risultano presenti:

<b>SANI ROMINA</b>	<b>P</b>	<b>TEMPERINI MARTA</b>	<b>A</b>
<b>MEDAGLINI RICCARDO</b>	<b>P</b>	<b>SERAFINI SARA</b>	<b>A</b>
<b>BALOCCHI MARCO</b>	<b>P</b>	<b>BRAMERINI RICCARDO</b>	<b>P</b>
<b>LAMPOGLIA DANIELE</b>	<b>P</b>	<b>VESCOVI MANUEL</b>	<b>A</b>
<b>PANFI ALESSIO</b>	<b>P</b>	<b>TUCCI SERENA</b>	<b>P</b>
<b>PELLEGRINI MATTEO</b>	<b>P</b>		

Assegnati n. 11 In carica n. 11 Presenti n. 8 Assenti n. 3

Assessori esterni:

<b>BARZAGLI ORIETTA</b>	<b>P</b>
-------------------------	----------

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:  
Presiede il Sig. SANI ROMINA in qualità di SINDACO  
Partecipa il Segretario comunale Sig. LONGO DANIELE



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

Il Segretario prima dell'esame del punto posto all'ordine del giorno ammonisce i Consiglieri in relazione a quanto disposto dall'art. 78 comma 2 del d.lgs. n. 267/2000 il quale prevede:

*“Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”.*

Il Segretario comunale invita i Consiglieri a valutare l'esistenza di un obbligo di astensione in relazione al contenuto del piano in esame.

Il Consigliere Medaglini abbandona i banchi del gruppo di Maggioranza e prende posto tra il pubblico.

**Alle ore 20,30 il Consigliere Vescovi abbandona l'aula del Consiglio comunale.**

Il Sindaco rende noto che per la redazione del piano si è beneficiato di un contributo regionale di 60.000,00 euro. Ne illustra il contenuto distinguendo tra gli interventi all'interno dei centri abitati e quello fuori dai centri abitati per cui è stato necessario dar corso alla procedura di copianificazione con la Regione una volta accolte le manifestazioni di interesse di cittadini ed imprese.

La Consigliera Tucci chiede in che rapporto siano i progetti oggetto di copianificazione con i programmi operativi del Comune.

Il Sindaco spiega che prima dell'avvio del procedimento del piano strutturale intercomunale, previo invito a manifestare interesse, sono state ricevute indicazioni progettuali di privati per interventi da realizzare fuori dai centri abitati. Tali progetti sono stati valutati dalla conferenza di copianificazione e successivamente saranno specificati nei piani operativi dei Comuni.

La Consigliera Tucci chiede se esista attualmente un progetto di massima sull'utilizzo dei locali recentemente acquisiti dal Demanio in località Santa Rita.

Il Sindaco dichiara che l'Amministrazione vorrebbe coinvolgere in una progettazione partecipata i cittadini che abitano la frazione su questa decisione che diventa assai rilevante proprio per il rilancio di quel territorio.

**Il Consigliere Medaglini riprende il suo posto tra i Consiglieri di Maggioranza alle ore 21,05.**



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **PREMESSO che:**

- il comune di Cinigiano è dotato di Piano Strutturale, approvato ai sensi della L.R. 5/1995 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 12/12/2005 e successive varianti, e di Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.52 del 22/12/2008 e successive varianti e adeguamenti;
- in data 27/11/2014 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 65, che al comma 2 dell'art. 222 "Disposizioni transitorie generali" prevede l'obbligo per i Comuni di avviare entro cinque anni il procedimento per la formazione di un nuovo Piano Strutturale, in conformità ai contenuti e ai principi della medesima;
- il Comune di Cinigiano ed il Comune di Campagnatico rientrano nella previsione di cui all'art. 228 della L.R. 65/2014 e s.m.i. "Disposizioni transitorie generali", mentre il Comune di Civitella Paganico rientra nella previsione di cui all'art. 222 comma 2 della L.R. 65/2014 e s.m.i. "Disposizioni transitorie generali", che prevede di avviare il procedimento per la formazione del nuovo piano entro 5 anni dall'entrata in vigore della Legge Regionale (27/11/2019);
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 03/05/2018 del Comune di Campagnatico, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 18/04/2018 del Comune di Cinigiano e con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 30/04/2018 del Comune di Civitella Paganico è stata approvata la Convenzione, ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale 65/2014, per l'esercizio associato del Piano Strutturale Intercomunale;
- la suddetta Convenzione, stipulata in data 29/06/2019, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 68/2011, è stata sottoscritta dalle parti;
- l'art. 3 della suddetta Convenzione prevede l'istituto della Conferenza dei Sindaci, quale organo comune composto dai Sindaci dei tre Comuni o loro delegati, con il compito di esprimere l'indirizzo politico, coordinare l'organizzazione e lo svolgimento dell'esercizio associato, nonché definire i rapporti finanziari tra gli Enti;
- l'art. 6 della suddetta Convenzione prevede la costituzione di un Ufficio associato di Piano con le finalità di adottare e approvare il Piano Strutturale Intercomunale;

### **DATO ATTO che:**



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

● l'art. 5 della citata Convenzione individua nel Comune di Cinigiano l'Ente responsabile dell'esercizio associato (Comune capofila) fino alla scadenza della Convenzione, assumendo le competenze previste dall'art. 23 della Legge Regionale 65/2014

● nella seduta della Conferenza dei Sindaci del 04/07/2018 è costituito l'ufficio di piano per il Piano Strutturale Intercomunale;

● nella suddetta seduta della Conferenza dei Sindaci:

- è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 l'Arch. Lara Faenzi, Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – Edilizia – Ambiente dei Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico;

- è stato affidato il ruolo di Garante dell'Informazione e della Partecipazione al Segretario generale dei Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico Dott. Daniele Longo;

● a seguito della partecipazione al bando regionale di cui al Decreto n. 13590 del 27/08/2018 relativo alla concessione di contributi per la redazione dei piani strutturali intercomunali art. 23 L.R.65/2014, la Regione Toscana ha assegnato al comune di Cinigiano, in qualità di Ente responsabile dell'esercizio associato, con Decreto n. 19063 del 20/11/2018, il contributo pari a 59.995,50 (cinquantanovemilanovecentonovantacinque/50) euro per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale;

**RICHIAMATA** le proprie deliberazioni n. 54 del 12/09/2018 e n. 60 del 09/11/2018, con le quali il comune di Cinigiano, in qualità di Ente responsabile dell'esercizio associato, ha dato avvio al procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale, ai sensi degli articoli 17 e 31 della L.R. 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina del PIT - Piano Paesaggistico Regionale;

**RILEVATO** che l'atto di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 17 e 31 della L.R.T. 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, l'avvio del procedimento di VAS ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. 10/2010 per la formazione del PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE dei Comuni di Cinigiano - Civitella Paganico – Campagnatico, è stato trasmesso a cura dell'Ente responsabile dell'esercizio associato, con PEC prot. 8405 del 23/11/2018, al Comune di Campagnatico ed al Comune di Civitella Paganico (comuni associati), alla Regione Toscana, alla Provincia di Grosseto,



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo, al Segretariato Regionale del MiBACT, all'ARPAT - Dipartimento di Grosseto, all' Azienda USL Toscana sud est, al Comune di Roccastrada, al Comune di Grosseto, al Comune di Scansano, al Comune di Arcidosso, al Comune di Castel del Piano, al Comune di Roccalbegna, al Comune di Monticiano, al Comune di Montalcino, al Comune di Murlo, al Genio Civile Toscana sud, Autorità di Bacino Fiume Ombrone, all'ATO Toscana Sud, all'Autorità Idrica Toscana, al Consorzio 6 Toscana Sud, al Gruppo Carabinieri Forestale Grosseto, all'ANCE Grosseto , al WWF Provincia di Grosseto ed a Legambiente Grosseto;

**CONSIDERATO** che, a seguito delle suddette comunicazioni, sono pervenuti i seguenti contributi:

- Consorzio di Bonifica 6 Toscana Sud (prot. 16132 del 28/11/2018 del Comune di Civitella Paganico);
- Genio Civile Toscana Sud (prot. 17100 del 17/12/2018 del Comune di Civitella Paganico);
- ARPAT (prot. 40 del 03/01/2019 del Comune di Civitella Paganico);
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto, Arezzo (prot. 955 del 23/01/2019 del Comune di Civitella Paganico);
- Provincia di Grosseto, Area Pianificazione e Gestione del Territorio (prot. 2281 del 14/02/2019 del Comune di Civitella Paganico);
- Regione Toscana, Direzione Urbanistica e Politiche Abitative, Settore Pianificazione del Territorio (prot. 3047 del 26/02/2019 del Comune di Civitella Paganico), con note specifiche dai settori:

- Pianificazione e controlli in materia di cave;
- Tutela della natura e del mare;
- Servizi Pubblici locali, Energia e Inquinamenti

**DATO ATTO** che il comune di Cinigiano, in qualità di Ente responsabile dell'esercizio associato, ha richiesto alla Regione Toscana con PEC prot. 8405 del 23/11/2018 la convocazione della conferenza di copianificazione ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L.R. 65/2014;



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

**VISTO** l'esito della conferenza di copianificazione del 19/07/2019, dalla quale è emerso che alcune previsioni contenute nella documentazione sopra indicata sono conformi a quanto previsto dall'art. 25 comma 5 della citata Legge Regionale con alcune raccomandazioni, mentre altre devono essere eliminate o riviste. Allo scopo in data 20/09/2019 si è tenuta una riunione dell'ufficio di Piano con i sindaci dei tre Comuni ed è stata formulata, per ogni previsione esterna al perimetro del territorio urbanizzato, una proposta condivisa per gli inserimenti di tali previsioni nel P.S.I.

**RILEVATO** che:

- il Piano Strutturale Intercomunale è sottoposto al procedimento di VAS ai sensi dell'art. 7 del D. lgs 152/2006 e della L.R.10/2010;
- l'art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014 rinvia alle disposizioni contenute all'art. 8 comma 6 della L.R. 10/2010 che dispone che il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica vengano adottati contestualmente al piano;
- il D. Lgs 152/2006 e s.m.i. e la Legge Regionale 10/2010 e s.m.i. individuano l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente quali soggetti coinvolti nel procedimento di VAS;
- la Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 73 del 21/08/2018 ha individuato l'Autorità Procedente nel Consiglio Comunale, l'Autorità Proponente nella Giunta Comunale e l'Autorità Competente nel team interdisciplinare composto dal Responsabile del Procedimento Paesaggistico individuato nell'ambito della convenzione per la gestione associata dei servizi urbanistica, edilizia privata e ambiente, che si avvarrà del supporto dei membri esterni della Commissione per il Paesaggio in carica;

**VISTI:**

- il rapporto ambientale, la relazione di incidenza e la sintesi non tecnica, redatti ai sensi dell'art. 24 della L.R. 10/2010, debitamente sottoscritti con firma digitale e allegati al presente atto;
- il Piano Strutturale Intercomunale redatto dall'Ufficio associato di Piano e costituito dai seguenti elaborati, debitamente sottoscritti con firma digitale e allegati al presente atto;
- **Costituiscono il P.S.I. i seguenti elaborati:**



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

## QUADRO CONOSCITIVO

QC1\_Periodizzazione dell'edificato e della viabilità scala 1:35.000

QC2\_Sistema insediativo industriale scala 1:35.000

QC3\_Uso del suolo 2016 scala 1:35.000

## STATUTO

ST1\_Invariante I PIT/PPR scala 1:35.000 (tavola A0)

ST2\_Invariante II PIT/PPR scala 1:35.000 (tavola A0)

ST3\_Invariante III PIT/PPR scala 1:35.000 (tavola A0)

ST4\_Invariante IV PIT/PPR scala 1:35.000 (tavola A0)

ST5\_Sistemi territoriali P.S.I. e PTCP scala 1:35.000 (tavola A0)

ST6\_Struttura insediativa scala 1:35.000 (tavola A0)

ST7\_Struttura agro-forestale scala 1:35.000 (tavola A0)

ST8\_Patrimonio culturale, paesaggistico e ambientale scala 1:35.000 (tavola A0)

ST\_Perimetrazione del territorio urbanizzato (album A4)

## STRATEGIE

STR1\_U.T.O.E. Scala 1:35.000 (tavola A0)

STR2\_Scenario strategico scala 1:35.000 (tavola A0)

## RELAZIONE GENERALE

## DISCIPLINA

Allegato:

Perimetrazione territorio urbanizzato

Schede delle azioni di trasformazione esterne al territorio urbanizzato

V.A.S.

Rapporto Ambientale PSI ai sensi art. 24 della LRT 10/10 / Sintesi non tecnica ai sensi art. 24 della LRT 10/10 (parte afferente ai Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico)

Rapporto Ambientale PSI ai sensi art. 24 della LRT 10/10 / Sintesi non tecnica ai sensi art. 24 della LRT 10/10 (parte afferente al Comune di Campagnatico)

## INDAGINI GEOLOGICHE COMUNE DI CAMPAGNATICO

1) Carta geologica



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

- 2) Carta litologico-tecnica e dei dati di base
- 3) Carta geomorfologica
- 4) Carta idrogeologica
- 5) Carta delle pendenze
- 6) Carta della Pericolosità geologica
- 7) Carta della Pericolosità idraulica – redatta da ing. Moretti
- 8) Carta delle Aree con problematiche idrogeologiche
- 10) Carta della MOPS
- 11) Carta della Pericolosità sismica
- 12) RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA DI SUPPORTO AL PSI (CAMPAGNATICO), con i seguenti allegati

ALLEGATO 1: INDAGINI SISMICHE HVSR e TAVOLE A3

ALLEGATO 2: SCHEDE GROTTI

ALLEGATO 3: INDAGINI SISMICHE PREGRESSE

ALLEGATO 4: UNITA' MOPS

ALLEGATO 5: SCHEDE DI FATTIBILITA' territorio esterno al TU

## STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO RELATIVAMENTE AL TERRITORIO DEL COMUNE DI CAMPAGNATICO

- |           |   |
|-----------|---|
| Tav. I.01 | Battenti idraulici scenario per alluvioni frequenti (Tr 30 anni)        |
| Tav. I.02 | Battenti idraulici scenario per alluvioni poco frequenti (Tr 200 anni)  |
| Tav. I.03 | Battenti idraulici scenario per alluvioni con Tr 500 anni               |
| Tav. I.04 | Velocità scenario per alluvioni frequenti (Tr 30 anni)                  |
| Tav. I.05 | Velocità scenario per alluvioni poco frequenti (Tr 200 anni)            |
| Tav. I.06 | Velocità scenario per alluvioni con Tr 500 anni                         |
| Tav. I.07 | Magnitudo idraulica scenario per alluvioni frequenti (Tr 30 anni)       |
| Tav. I.08 | Magnitudo idraulica scenario per alluvioni poco frequenti (Tr 200 anni) |





# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

RII Relazione Idrologica e Idraulica a supporto degli studi idraulici

## INDAGINI GEOLOGICHE CINIGIANO/CIVITELLA PAGANICO

Tav.G.01 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Geologica

Tav.G.01 N/S (Cinigiano) – Carta Geologica

Tav.G.02 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta delle Pendenze

Tav.G.02 N/S (Cinigiano) – Carta delle Pendenze

Tav.G.03 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Geomorfologica

Tav.G.03 N/S (Cinigiano) – Carta Geomorfologica

Tav.G.04 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Litotecnica

Tav.G.04 N/S (Cinigiano) – Carta Litotecnica

Tav.G.05 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Idrogeologica

Tav.G.05 N/S (Cinigiano) – Carta Idrogeologica

Tav.G.06 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Geologico-Tecnica – Quadro d'Unione

Tav.G.06 N/S (Cinigiano) – Carta Geologico-Tecnica – Quadro d'Unione

Tav.G.06A (Casal di Pari) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06B (Pari) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06C (Monte Antico) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06D (Civitella Paganico) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06E (Paganico) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06F (Civitella Paganico) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06G (Borgo Santa Rosa) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06H (Sasso d'Ombrone) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06I (Poggi del Sasso) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06L (Cinigiano) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06M (Castiglioncello Bandini) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06N (Castiglioncello Monticello Amiata) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.07A (Casal di Pari) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.07A (Casal di Pari) – Carta Delle indagini

Tav.G.07B (Pari) – Carta Delle indagini

Tav.G.07C (Monte Antico) – Carta Delle indagini



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

- Tav.G.07D (Civitella Paganico) – Carta Delle indagini  
Tav.G.07E (Paganico) – Carta Delle indagini  
Tav.G.07F (Civitella Paganico) – Carta Delle indagini  
Tav.G.07G (Borgo Santa Rosa) – Carta Delle indagini  
Tav.G.07H (Sasso d'Ombrone) – Carta Delle indagini  
Tav.G.07I (Poggi del Sasso) – Carta Delle indagini  
Tav.G.07L (Cinigiano) – Carta Delle indagini  
Tav.G.07M (Castiglioncello Bandini) – Carta Delle indagini  
Tav.G.07N (Castiglioncello Monticello Amiata) – Carta Delle indagini  
Tav.G.08A (Casal di Pari) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08B (Pari) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08C (Monte Antico) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08D (Civitella Paganico) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08E (Paganico) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08F (Civitella Paganico) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08G (Borgo Santa Rosa) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08H (Sasso d'Ombrone) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08I (Poggi del Sasso) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08L (Cinigiano) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08M (Castiglioncello Bandini) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08N (Castiglioncello Monticello Amiata) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.09A (Casal di Pari) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09B (Pari) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09C (Monte Antico) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09D (Civitella Paganico) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09E (Paganico) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09F (Civitella Paganico) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09G (Borgo Santa Rosa) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09H (Sasso d'Ombrone) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09I (Poggi del Sasso) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09L (Cinigiano) – Carta Delle MOPS



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

Tav.G.09M (Castiglioncello Bandini) – Carta Delle MOPS

Tav.G.09N (Castiglioncello Monticello Amiata) – Carta Delle MOPS

Tav.G.10 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta delle Problematiche Idrogeologiche

Tav.G.10 N/S (Cinigiano) – Carta delle Problematiche Idrogeologiche

Tav.G.11 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta della Pericolosità Geologica

Tav.G.11 N/S (Cinigiano) – Carta della Pericolosità Geologica

Tav.G.12 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta della Pericolosità Sismica Locale

Tav.G.12 N/S (Cinigiano) – Carta della Pericolosità Sismica Locale

Relazione geologica

Relazione a supporto dello studio di microzonazione sismica di Livello 1 (Cinigiano e Civitella Paganico) e di Livello 2 (Civitella Paganico)

RELAZIONE GENERALE

STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO PER L'AGGIORNAMENTO DELLE  
MAPPE DI PERICOLOSITÀ IDRAULICA DEL RETICOLO MINORE A  
SUPPORTO DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
RELATIVAMENTE AL TERRITORIO DEI COMUNI DI CIVITELLA-PAGANICO  
E CINIGIANO

Elaborati testuali

L68501S02TRII\_A - Relazione Idrologica - Idraulica

L68501S02ARIII1A - Allegato 1 - Modellistica Idrologica

Elaborati grafici

L68501S02D001AA 1:20.000 Tavola 1A - Inquadramento - Quadro 1

L68501S02D001BA 1:20.000 Tavola 1B - Inquadramento - Quadro 2

L68501S02D002AA 1:25.000 Tavola 2A - Modello Idrologico - Gerarchizzazione

L68501S02D002BA 1:25.000 Tavola 2B - Modello Idrologico - Coefficiente di  
Infiltrazione a saturazione

L68501S02D002CA 1:25.000 Tavola 2C - Modello Idrologico - Aree boscate

L68501S02D003\_A Tavola 3 - Modello Idraulico Analitico - Planimetria

L68501S02D004\_A Tavola 4 - Modello Idraulico Analitico - Battenti Idrometrici  
massimi TR 30 anni



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

L68501S02D005\_A Tavola 5 - Modello Idraulico Analitico - Battenti Idrometrici massimi TR 200 anni

L68501S02D006\_A Tavola 6 - Modello Idraulico Analitico - Velocità massime TR 30 anni

L68501S02D007\_A Tavola 7 - Modello Idraulico Analitico - Velocità massime TR 200 anni

L68501S02D008\_A Tavola 8 - Modello Idraulico Analitico - Aree Allagate

L68501S02D009\_A Tavola 9 - Modello Idraulico Qualitativo - Planimetria

L68501S02D010\_A Tavola 10 - Modello Idraulico Qualitativo - Aree Allagate

L68501S02D011\_A Tavola 11 - Planimetria della Pericolosità Idraulica ai sensi del DPGR 53R/2011

**SPECIFICATO** che il quadro conoscitivo del Piano Strutturale Intercomunale assume come propri i quadri conoscitivi dei Piani Strutturali dei tre Comuni, per le parti non aggiornate dal P.S.I.;

**DATO ATTO** che:

- la Conferenza dei Sindaci nella seduta del 23/12/2019 - verbale n. 5 - ha approvato la proposta di Piano Strutturale Intercomunale redatta dall'Ufficio associato di Piano, disponendo altresì la trasmissione ai comuni interessati ai fini dell'adozione;
- con PEC del Comune di Cinigiano prot. 9726 del 23/12/2019 sono stati depositati presso l'Ufficio del Genio Civile Toscana Sud, ai sensi degli articoli 104 e 245 della L.R. 65/2014, gli elaborati indicati all'art. 5 del Regolamento 53/R/2011;
- l'Ufficio del Genio Civile Toscana Sud, verificata la completezza della documentazione depositata, con nota pervenuta in data 23/12/2019, ha comunicato la data di acquisizione ed il numero di deposito n. 1363 del 23/12/2019;

**VISTI:**

- il rapporto del Garante dell'Informazione e Partecipazione, debitamente sottoscritto e allegato al presente atto ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014, che descrive dettagliatamente il percorso partecipativo svolto;
- la relazione del Responsabile del Procedimento redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014, debitamente sottoscritta con firma digitale e allegata al presente atto, nella quale si accerta e si certifica che l'iter di formazione del Piano Strutturale



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

Intercomunale si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e si attesta la sua coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento;

**CONSIDERATO** che, per quanto previsto dall'art 39 del D. Lgs. 33/2013, gli atti propedeutici alla formazione del Piano sono stati pubblicati nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente sui siti web dei tre comuni, per i fini ivi previsti;

**RITENUTO** pertanto opportuno adottare il Piano Strutturale Intercomunale ai sensi degli art. 19 e 23 della Legge Regionale 65/2014;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267 del 18/8/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il DPR 445 del 28/12/2000 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- il D. Lgs 82 del 7/3/2005 “Codice dell'amministrazione digitale”;
- la L.R. 65 del 10/11/2014 “Norme per il governo del territorio”;
- la L.R. 68 del 27/12/2011 “Norme sul sistema delle autonomie locali”;
- il D. Lgs. 152 del 3/4/2006 “Norme in materia ambientale”;
- la L.R. 10 del 12/2/2010 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza”;
- la L.R. 41 del 24/7/2018 “Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49”;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 53/R del 25/10/2011 “Regolamento di attuazione dell’art. 62 della L.R. 1/2005 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche”;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 32/R del 5/7/2017 “Regolamento di attuazione dell’art 62 e del Titolo V della L.R. 65/2014. Modifiche al D.P.G.R. 2/R/2007 (Regolamento di attuazione dell’art. 37, comma 3, della L.R. 1/2005 Norme per il governo del territorio - Disposizioni per la tutela e valorizzazione degli insediamenti)”;

**DATO ATTO** che si prescinde dal parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio;



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

**VISTO** il parere favorevole reso, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

CON votazione: Favorevoli 5 Contrari 0 Astenuti 2 (Tucci, Bramerini).

CON votazione per l'immediata eseguibilità: Favorevoli 5 Contrari 0 Astenuti 2 (Tucci, Bramerini).

## DELIBERA

**1) di adottare**, secondo la procedura degli articoli 19 e 23 della L.R. 65/2014 il Piano Strutturale Intercomunale, ed ai sensi dell'art. 24 della L.R. 10/2010 il rapporto ambientale, la relazione di incidenza e la sintesi non tecnica, redatti dall'Ufficio Associato di Piano e costituito dai seguenti elaborati, debitamente sottoscritti con firma digitale, che si intendono allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, disponibili ai seguenti links:

[www.pianocinigianocivitellacampagnatico.it/wp/uploads/PSIurb.zip](http://www.pianocinigianocivitellacampagnatico.it/wp/uploads/PSIurb.zip) (elaborati urbanistici)

[www.pianocinigianocivitellacampagnatico.it/wp/uploads/VASPSI.zip](http://www.pianocinigianocivitellacampagnatico.it/wp/uploads/VASPSI.zip) (VAS)

[www.pianocinigianocivitellacampagnatico.it/wp/uploads/GenioCivileDeposito.zip](http://www.pianocinigianocivitellacampagnatico.it/wp/uploads/GenioCivileDeposito.zip)

(indagini geologiche e studio idraulico)

e depositati agli atti presso l'Ufficio:

### QUADRO CONOSCITIVO

QC1\_Periodizzazione dell'edificato e della viabilità scala 1:35.000

QC2\_Sistema insediativo industriale scala 1:35.000

QC3\_Uso del suolo 2016 scala 1:35.000

### STATUTO

ST1\_Invariante I PIT/PPR scala 1:35.000 (tavola A0)

ST2\_Invariante II PIT/PPR scala 1:35.000 (tavola A0)

ST3\_Invariante III PIT/PPR scala 1:35.000 (tavola A0)

ST4\_Invariante IV PIT/PPR scala 1:35.000 (tavola A0)

ST5\_Sistemi territoriali P.S.I. e PTCP scala 1:35.000 (tavola A0)

ST6\_Struttura insediativa scala 1:35.000 (tavola A0)

ST7\_Struttura agro-forestale scala 1:35.000 (tavola A0)

ST8\_Patrimonio culturale, paesaggistico e ambientale scala 1:35.000 (tavola A0)



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

ST\_Perimetrazione del territorio urbanizzato (album A4)

STRATEGIE

STR1\_U.T.O.E. Scala 1:35.000 (tavola A0)

STR2\_Scenario strategico scala 1:35.000 (tavola A0)

RELAZIONE GENERALE

DISCIPLINA

Allegato:

Perimetrazione territorio urbanizzato

Schede delle azioni di trasformazione esterne al territorio urbanizzato

V.A.S.

Rapporto Ambientale PSI ai sensi art. 24 della LRT 10/10 / Sintesi non tecnica ai sensi art. 24 della LRT 10/10 (parte afferente ai Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico)

Rapporto Ambientale PSI ai sensi art. 24 della LRT 10/10 / Sintesi non tecnica ai sensi art. 24 della LRT 10/10 (parte afferente al Comune di Campagnatico)

INDAGINI GEOLOGICHE COMUNE DI CAMPAGNATICO

- 1) Carta geologica
- 2) Carta litologico-tecnica e dei dati di base
- 3) Carta geomorfologica
- 4) Carta idrogeologica
- 5) Carta delle pendenze
- 6) Carta della Pericolosità geologica
- 7) Carta della Pericolosità idraulica – redatta da ing. Moretti
- 8) Carta delle Aree con problematiche idrogeologiche
- 10) Carta della MOPS
- 11) Carta della Pericolosità sismica
- 12) RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA DI SUPPORTO AL PSI (CAMPAGNATICO), con i seguenti allegati

ALLEGATO 1: INDAGINI SISMICHE HVSR e TAVOLE A3



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

ALLEGATO 2: SCHEDE GROTTI

ALLEGATO 3: INDAGINI SISMICHE PREGRESSE

ALLEGATO 4: UNITA' MOPS

ALLEGATO 5: SCHEDE DI FATTIBILITA' territorio esterno al TU

## STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO RELATIVAMENTE AL TERRITORIO DEL COMUNE DI CAMPAGNATICO

Tav. I.01 Battenti idraulici scenario per alluvioni frequenti (Tr 30 anni)

Tav. I.02 Battenti idraulici scenario per alluvioni poco frequenti (Tr 200 anni)

Tav. I.03 Battenti idraulici scenario per alluvioni con Tr 500 anni

Tav. I.04 Velocità scenario per alluvioni frequenti (Tr 30 anni)

Tav. I.05 Velocità scenario per alluvioni poco frequenti (Tr 200 anni)

Tav. I.06 Velocità scenario per alluvioni con Tr 500 anni

Tav. I.07 Magnitudo idraulica scenario per alluvioni frequenti (Tr 30 anni)

Tav. I.08 Magnitudo idraulica scenario per alluvioni poco frequenti (Tr 200 anni)

RII Relazione Idrologica e Idraulica a supporto degli studi idraulici

## INDAGINI GEOLOGICHE CINIGIANO/CIVITELLA PAGANICO

Tav.G.01 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Geologica

Tav.G.01 N/S (Cinigiano) – Carta Geologica

Tav.G.02 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta delle Pendenze

Tav.G.02 N/S (Cinigiano) – Carta delle Pendenze

Tav.G.03 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Geomorfologica

Tav.G.03 N/S (Cinigiano) – Carta Geomorfologica

Tav.G.04 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Litotecnica

Tav.G.04 N/S (Cinigiano) – Carta Litotecnica

Tav.G.05 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Idrogeologica

Tav.G.05 N/S (Cinigiano) – Carta Idrogeologica





# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

Tav.G.06 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta Geologico-Tecnica – Quadro d’Unione

Tav.G.06 N/S (Cinigiano) – Carta Geologico-Tecnica – Quadro d’Unione

Tav.G.06A (Casal di Pari) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06B (Pari) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06C (Monte Antico) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06D (Civitella Paganico) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06E (Paganico) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06F (Civitella Paganico) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06G (Borgo Santa Rosa) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06H (Sasso d’Ombrone) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06I (Poggi del Sasso) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06L (Cinigiano) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06M (Castiglioncello Bandini) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.06N (Castiglioncello Monticello Amiata) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.07A (Casal di Pari) – Carta Geologico-Tecnica

Tav.G.07A (Casal di Pari) – Carta Delle indagini

Tav.G.07B (Pari) – Carta Delle indagini

Tav.G.07C (Monte Antico) – Carta Delle indagini

Tav.G.07D (Civitella Paganico) – Carta Delle indagini

Tav.G.07E (Paganico) – Carta Delle indagini

Tav.G.07F (Civitella Paganico) – Carta Delle indagini

Tav.G.07G (Borgo Santa Rosa) – Carta Delle indagini

Tav.G.07H (Sasso d’Ombrone) – Carta Delle indagini

Tav.G.07I (Poggi del Sasso) – Carta Delle indagini

Tav.G.07L (Cinigiano) – Carta Delle indagini

Tav.G.07M (Castiglioncello Bandini) – Carta Delle indagini

Tav.G.07N (Castiglioncello Monticello Amiata) – Carta Delle indagini

Tav.G.08A (Casal di Pari) – Carta Delle frequenze caratteristiche

Tav.G.08B (Pari) – Carta Delle frequenze caratteristiche

Tav.G.08C (Monte Antico) – Carta Delle frequenze caratteristiche

Tav.G.08D (Civitella Paganico) – Carta Delle frequenze caratteristiche



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

Tav.G.08E (Paganico) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08F (Civitella Paganico) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08G (Borgo Santa Rosa) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08H (Sasso d’Ombrone) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08I (Poggi del Sasso) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08L (Cinigiano) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08M (Castiglioncello Bandini) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.08N (Castiglioncello Monticello Amiata) – Carta Delle frequenze caratteristiche  
Tav.G.09A (Casal di Pari) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09B (Pari) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09C (Monte Antico) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09D (Civitella Paganico) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09E (Paganico) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09F (Civitella Paganico) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09G (Borgo Santa Rosa) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09H (Sasso d’Ombrone) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09I (Poggi del Sasso) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09L (Cinigiano) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09M (Castiglioncello Bandini) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.09N (Castiglioncello Monticello Amiata) – Carta Delle MOPS  
Tav.G.10 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta delle Problematiche Idrogeologiche  
Tav.G.10 N/S (Cinigiano) – Carta delle Problematiche Idrogeologiche  
Tav.G.11 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta della Pericolosità Geologica  
Tav.G.11 N/S (Cinigiano) – Carta della Pericolosità Geologica  
Tav.G.12 N/C/S (Civitella Paganico) – Carta della Pericolosità Sismica Locale  
Tav.G.12 N/S (Cinigiano) – Carta della Pericolosità Sismica Locale  
Relazione geologica  
Relazione a supporto dello studio di microzonazione sismica di Livello 1 (Cinigiano e Civitella Paganico) e di Livello 2 (Civitella Paganico)  
RELAZIONE GENERALE



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO PER L'AGGIORNAMENTO DELLE  
MAPPE DI PERICOLOSITÀ IDRAULICA DEL RETICOLO MINORE A  
SUPPORTO DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
RELATIVAMENTE AL TERRITORIO DEI COMUNI DI CIVITELLA-PAGANICO  
E CINIGIANO

Elaborati testuali

L68501S02TRII\_A - Relazione Idrologica - Idraulica

L68501S02ARIII1A - Allegato 1 - Modellistica Idrologica

Elaborati grafici

L68501S02D001AA 1:20.000 Tavola 1A - Inquadramento - Quadro 1

L68501S02D001BA 1:20.000 Tavola 1B - Inquadramento - Quadro 2

L68501S02D002AA 1:25.000 Tavola 2A - Modello Idrologico - Gerarchizzazione

L68501S02D002BA 1:25.000 Tavola 2B - Modello Idrologico - Coefficiente di  
Infiltrazione a saturazione

L68501S02D002CA 1:25.000 Tavola 2C - Modello Idrologico - Aree boscate

L68501S02D003\_A Tavola 3 - Modello Idraulico Analitico - Planimetria

L68501S02D004\_A Tavola 4 - Modello Idraulico Analitico - Battenti Idrometrici  
massimi TR 30 anni

L68501S02D005\_A Tavola 5 - Modello Idraulico Analitico - Battenti Idrometrici  
massimi TR 200 anni

L68501S02D006\_A Tavola 6 - Modello Idraulico Analitico - Velocità massime TR 30  
anni

L68501S02D007\_A Tavola 7 - Modello Idraulico Analitico - Velocità massime TR 200  
anni

L68501S02D008\_A Tavola 8 - Modello Idraulico Analitico - Aree Allagate

L68501S02D009\_A Tavola 9 - Modello Idraulico Qualitativo - Planimetria

L68501S02D010\_A Tavola 10 - Modello Idraulico Qualitativo - Aree Allagate

L68501S02D011\_A Tavola 11 - Planimetria della Pericolosità Idraulica ai sensi del  
DPGR 53R/2011

**2) di prendere atto** della Relazione del Responsabile del Procedimento,  
debitamente sottoscritta con firma digitale, allegata alla presente quale parte integrante e



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

sostanziale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 e s.m.i., e depositata agli atti presso l'Ufficio;

**3) di prendere atto** del Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione, debitamente sottoscritto, che descrive dettagliatamente il percorso partecipativo svolto, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art.18 della L.R. 65/2014 e s.m.i., e depositato agli atti presso l'Ufficio;

**4) di precisare** che il quadro conoscitivo del Piano Strutturale Intercomunale assume come propri i quadri conoscitivi dei Piani Strutturali dei tre Comuni, per le parti non aggiornate dal P.S.I.;

**5) di demandare** al Responsabile del Procedimento di disporre la trasmissione del presente atto e dei relativi allegati ai soggetti individuati dall'art. 20 comma 4 della L.R. 65/2014, nonché all'Autorità Competente la VAS ai sensi dell'art. 25 della L. 10/2010, allo scopo di effettuare le consultazioni previste dalla legge;

**6) di dare atto** che il presente provvedimento, con i relativi allegati, sarà depositato presso l'ufficio e pubblicato sul sito web del Comune per 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURT del relativo avviso, durante i quali chiunque avrà la facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni, così come previsto dall'art. 19 della L.R. 65/2014 e dall'art. 25 della L. 10/2010;

**7) di dare comunicazione**, ai sensi dell'art.38 della L.R. 65/2014 e s.m.i., al Garante regionale dell'informazione e della partecipazione della pubblicazione del Rapporto sull'Attività svolta, di cui al punto 3) che precede;

**8) di dare atto** che le osservazioni saranno presentate all'Ente responsabile dell'esercizio associato (Comune di Cinigiano), come disposto dall'art. 23 comma 8 della L.R. 65/2014;

**9) di dare atto** che le osservazioni attinenti al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica saranno presentate al team interdisciplinare composto dal Responsabile del Procedimento Paesaggistico individuato nell'ambito della convenzione per la gestione associata dei servizi urbanistica, edilizia privata e ambiente, che si avvarrà del supporto dei membri esterni della Commissione per il Paesaggio in carica (Autorità Competente) e al Comune di Cinigiano in qualità di Ente responsabile dell'esercizio associato, come disposto dall'art. 25 comma 3 della LR. 10/2010;



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

**10)** di dare atto che la presente delibera è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013;

**DELIBERA**, altresì, di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n.267/2000.



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

---

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL TESTO UNICO N. 267/00 e s.m.i.**

---

<b>PARERE:</b> IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
---

F.to Il Responsabile del servizio interessato FAENZI LARA
--



# COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to LONGO DANIELE

**IL SINDACO**  
F.to SANI ROMINA

---

**Il sottoscritto Vice Segretario Comunale**

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione, ai sensi del T.U. nr. 267/2000:
- [ ] E' pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ;
- [ ] E' eseguibile in data odierna poiché dichiarata immediatamente eseguibile;

Dalla Residenza Comunale,

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to LORENTI PASQUALE

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo e si rilascia in relazione a quanto disposto dal Testo Unico 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li 17-01-20

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
LONGO DANIELE

---

**Il sottoscritto Segretario Comunale**

- Visti gli atti di ufficio;
- Vista il T.U. nr. 267/2000;

**ATTESTA**

- **che la presente deliberazione:**
- [ ] E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 17-01-20 al 01-02-20 , senza reclami;
- **che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno**                    **:**
- [ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Dalla Residenza Comunale, li  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**

LONGO DANIELE